

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH TÂY NINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN DƯƠNG MINH CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 557/TB-THADS

Huyện Dương Minh Châu, ngày 13 tháng 9 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Quyết định số 61/2024/QĐST-DS ngày 22 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 382/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2024;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản kê biên, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 113m<sup>2</sup> (sau khi đo đạc thực tế diện tích còn lại là 108m<sup>2</sup>), trong đó (ONT 100m<sup>2</sup>; CLN 8m<sup>2</sup>), thuộc thửa đất số 311, tờ bản đồ số 17, tọa lạc tại ấp Ninh Bình, xã Bàu Năng, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CV756585 (số vào sổ cấp GCN: CS09042) do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 14 tháng 8 năm 2020, đã chính lý ngày 01/9/2020 và ngày 19/10/2020, do bà Trần Thị Kim Thoa đứng tên người sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất

Tài sản gắn liền trên đất: Nhà mát bằng khung sắt, mái lợp tole (diện tích 69m<sup>2</sup>); khung sắt (diện tích 37,5m<sup>2</sup>).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh biết, đăng ký:

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan;

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (*Hồ sơ không được hoàn trả*).

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 13 tháng 9 năm 2024 đến hết ngày 17 tháng 9 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dương Minh Châu (Chấp hành viên Lê Thị Thiên Thu- 0937796869).

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** số 02 Nguyễn Bính, Khu phố 2, Thị trấn Dương Minh Châu, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.

\* Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện DMC.;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Thị Thiên Thu**